



GESTION ET CONCEPTION DE BÂTIMENTS SANITAIRES DURABLES CONTRE LES RAVAGEURS NUISIBLES



Lorsque les principaux intervenants d'une entreprise élaborent un projet de construction, il est important d'exposer toutes les étapes nécessaires à la conception de ce projet au lieu de concevoir le site tel qu'il a été conçu. La structure d'une fondation est cruciale car elle assure la sécurité du public et des employés. En plus, des mesures doivent être prises pour empêcher les ravageurs nuisibles de s'introduire à l'intérieur du site afin de garder le lieu en parfait état. C'est là qu'intervient la conception sanitaire.

Les préoccupations financières

Selon Dusana Bondy qui travaille comme auditrice dans le département de l'Assurance de la Qualité, elle affirme que les conceptions sanitaires doivent être intégrées dans les nouveaux bâtiments et dans les sites qui sont menacés par des ravageurs nuisibles.

La notion de conception sanitaire selon Dusana Bondy «c'est lorsqu'un établissement comme un hôpital ou un foyer de soins est conçu de manière à empêcher les infiltrations de ravageurs». «Cela veut dire que le bâtiment n'a pas de fissures ni de crevasses qui peuvent attirer les ravageurs et que les surfaces sont faciles à nettoyer et n'accumulent pas de nourriture. La conception sanitaire, c'est avant tout une prévention antiparasitaire».

Sachant ce que signifie réellement la conception sanitaire, il est difficile de concevoir pourquoi certaines entreprises résistent à l'intégrer dans leurs plans de construction. Cependant, il y a de nombreuses raisons qui expliquent pourquoi la conception sanitaire peut être négligée ou mise à l'écart au profit d'autres priorités. D'un point de vue financier, les entreprises hésiteront à faire des ajustements si la conception sanitaire existe déjà dans leur établissement. Si des carreaux ou des joints au niveau de la fondation sont endommagés, ils risquent d'être utilisés comme des abris de refuge ou des sites de reproduction par les ravageurs. Mais pour éliminer un tel problème, l'entreprise doit nettoyer entièrement le plancher et réparer les fissures et les crevasses du parquet. Ces démarches impliquent des efforts et des ressources humaines ce qui se traduit par des dépenses financières importantes.

«S'il s'agit d'un nouveau bâtiment qui vient d'être conçu ou construit, le client est plus intéressé à intégrer une protection sanitaire», a déclaré Dusana Bondy.

Une conception sanitaire moderne permet aux entreprises de nettoyer et d'éliminer plus facilement les sources de nourriture qui attirent les ravageurs nuisibles. L'idée de dépenser des fonds importants pour modifier un environnement de travail peut dissuader les parties prenantes de ce projet, mais à long terme ce programme mettra fin à la ré-occurrence parasitaire dans l'avenir et s'avèrera économique.

C'est lorsqu'un établissement comme un hôpital ou un foyer de soins est conçu de manière à empêcher les infiltrations de ravageurs

Quand est-ce que l'on doit opter pour une conception sanitaire

Alors que des raisons financières peuvent dissuader les entreprises à mettre en place une conception sanitaire, il y a des limites qu'il ne faut pas ignorer. La présence de ravageurs dans les lieux est un indicateur principal qui indique qu'il est temps de revoir la disposition actuelle de la structure. Ensuite il faut revoir le temps qui a été consacré au nettoyage des surfaces et des équipements susceptibles d'abriter des ravageurs. Bondy nous explique que les zones d'emballage alimentaire contiennent une grande quantité de produits. Il va falloir voir comment ils sont conçus et comment ils sont nettoyés. En investissant dans la conception sanitaire, l'entreprise peut économiser du temps, des efforts et de l'argent à long terme.

«Nous allons créer un équipement qui ne recueille pas autant de nourriture, économise du temps de nettoyage et produit plus» a expliqué Bondy. «Oui, la conception sanitaire représente ce type d'investissement. Nous réglerons ça pour vous, et nous vous ferons gagner du temps.»

Les produits parasites entreposés

L'installation d'une conception sanitaire cible avant tout les produits parasites entreposés. Il s'agit d'insectes coléoptères et de mites qui infestent les produits entreposés et qui proviennent d'usines de transformation. Pour initier un programme de prévention contre les ravageurs, on doit comprendre comment fonctionne l'équipement mis en place et localiser son emplacement dans l'entreprise.

«Par exemple, à l'intérieur d'une boulangerie ou d'un moulin, l'équipement est placé sur le sol y compris les produits séchés. La poussière qui se dégage de la farine s'infiltré dans les fissures et les crevasses et constitue une source de nourriture pour les ravageurs des produits entreposés». Nous rapporte Bondy.

Une équipe de conception sanitaire prendra le soin de sceller les fissures et les crevasses de la structure en s'assurant qu'elles sont fermement étanches. Ces installations empêcheront les produits de s'infiltrer dans les fissures et les crevasses. Ensuite l'équipe inspectera les équipements et leurs fonctionnalités. Finalement on vérifiera si ces équipements sont bien installés. Dusana Bondy a recommandé d'installer une conception sanitaire ayant une forme conique de sorte que les produits puissent glisser sans s'accumuler. Mais au lieu de cela, les produits sont étalés sur le sol et peuvent être facilement ramassés et disposés.

Nous allons créer un équipement qui ne recueille pas autant de nourriture, économise du temps de nettoyage et produit plus

À l'intérieur d'une boulangerie ou d'un moulin, l'équipement est placé sur le sol y compris les produits séchés. La poussière qui se dégage de la farine s'infiltré dans les fissures et les crevasses et constitue une source de nourriture pour les ravageurs des produits entreposés

Comment modifier l'environnement de travail?

Les établissements tirent profit de la conception sanitaire en assurant que la structure des bâtiments empêchera la prolifération de ravageurs et épargnera des pertes aux entreprises:

- Prenez soin des fondations extérieures - toutes les structures des fondations doivent être en béton solide sans contact direct avec le sol pour empêcher les insectes rampants d'entrer dans les lieux.
- Bloquez les poutres de soutien - en construisant des murs de brique autour des poutres de soutien, car ces espaces creux sont parfois impossibles à nettoyer et permettent aux parasites de prospérer et de se reproduire.
- Examinez la structure et les surfaces de travail - les bases des poutres de soutien doivent être cimentées à 60 degrés et l'angle métallique doit être inversé. Cela assurera une surface propre et facile à nettoyer, de sorte que les produits seront moins susceptibles de s'accumuler. Cela réduira également les sources de nourriture aux parasites des produits entreposés.
- Inspectez les parquets - les planchers doivent être constitués d'un revêtement en résine époxyde au lieu de tuiles. Toutes les fissures doivent scellées avec du mortier liquide pour empêcher les parasites de se reproduire.
- Vérifiez les drains et les tuyaux de canalisation - les drains doivent contenir des filtres. Ils doivent également être surveillés régulièrement afin d'empêcher que des particules alimentaires bouchent les drains. Les tuyaux de canalisation disposés horizontalement doivent être placés à au moins quatre pouces des murs. Lorsque les tuyaux sont alignés de manière adjacente, des crevasses sont créées qui retiennent des matières solides et attirent les parasites nuisibles.
- N'oubliez pas les conduits et les panneaux électriques – les panneaux et les conduits doivent être scellés et inspectés annuellement pour s'assurer que les parasites sont éliminés.

Ceux qui possèdent ou travaillent dans de nouveaux bâtiments doivent investir dans les conceptions sanitaires dans un avenir proche. Le simple fait de concevoir et de surveiller régulièrement le milieu de travail permet à l'entreprise d'économiser du temps et des efforts qui d'habitude sont consacrés à l'entretien et à la lutte antiparasitaire. Cette approche permet d'éliminer également les risques de sites de reproduction et d'économiser de l'argent à long terme.

Sources

Entrevue accordée par Dusana Bondy d'Abell Gestion Parasitaire
Article écrit et fourni par Dusana Bondy

Ceux qui possèdent ou travaillent dans de nouveaux bâtiments doivent investir dans les conceptions sanitaires dans un avenir proche